



**Besluitenlijst  
Gemeenteraad Boxtel  
27 mei 2008 en voortgezet  
op 2 juni 2008**

Ag. nr.: 5  
Datum: 01-07-08

**Aanwezig**

---

Voorzitter	: F.H.J.M. van Beers
Plv Griffier	: J. Ariës
Leden	: A.G.A. van den Broek, J.C.T. Custers, J.J.W. Dankers, A.F.J. Jonkers, G.A.P.M. van Laarhoven, W.A.M. van de Langenberg, J.A.L.M. Maassen, C.M. de Man-Pollmann, D.M.D.H. Merx, J.J.M.M. van Ooijen, M.J.W. Simons-Coppes, L.M.A. van der Sloot-van der Heijden, P. Springer, J. Vervoorn, C.J.L.M. Voets, A.W.M. van de Wetering, P.M.B.M. van de Wiel, W.C.F. van der Zanden, R.J.M.W. Zink, W.G. van Zuijlen.
College	: W.J. van Erp, G.H.C. van den Oetelaar, A.G.T. van Aert, G.C.H.J.M. Wouters, gemeentesecretaris drs. J.K. Fraanje.
Afwezig	: J. Vis, N. Geerlings
Pers	: Twee aanwezigen.
Publiek	: Dertien aanwezigen.

**Opening en mededelingen van de voorzitter.**

De voorzitter biedt het "Burgerjaarverslag 2007" aan aan de gemeenteraad en bedankt iedereen die heeft meegewerkt aan de totstandkoming. De voorzitter stelt voor aan de agenda het voorstel toe te voegen "Vestiging voorkeursrecht In Goede Aarde".

**Vragenhalfuurtje.**

De heer Van der Zanden (Balans) stelt vragen aangaande het bestemmingsplan landgoed Velder, de destijds aangenomen motie en Circo Circolo.

**Vaststelling van de agenda van de gemeenteraad.**

De raad stelt de agenda vast met het toegevoegde raadsvoorstel "Vestiging voorkeursrecht In Goede Aarde".

**Vaststelling van de besluitenlijst van de openbare vergadering van 25 maart 2008.**

De raad stelt de besluitenlijst vast.

**Ingekomen stukken.**

Brief van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties dd. 15 april 2008 inzake het systeem van gewogen stemmen in raadscommissies, naar commissie Bestuurlijke Zaken.

Brief van Raad voor het openbaar bestuur en de Raad voor de financiële verhoudingen dd. 3 april 2008 waarmee zij de uitkomsten van het onderzoek aanbiedt naar de gevolgen voor bestuur en financiën van bevolkingsdaling, naar de commissie Ruimtelijke Zaken of Bestuurlijke zaken.

Brief van C.M.T.M. Langerwerf dd. 29 april 2008 waarin hij namens bewoners Boxtel westelijk buitengebied verzoekt €2000 uit wijkbudget ter herzien tbv leerlingenvervoer, naar commissie Maatschappelijke Zaken.

# **Besluitenlijst Gemeenteraad Boxtel**

Datum: 27-05-08

## **Goedkeuring conceptbegroting 2008 Stichting Regionaal Openbaar Onderwijs Maas en Meierij.**

Besluit: De raad keurt de conceptbegroting 2008 van de Stichting Regionaal Openbaar Onderwijs Maas en Meierij goed.

Toelichting: De Stichting Regionaal Overleg Openbaar Onderwijs Maas en Meierij (STROOMM) vormt per 1 januari 2007 het bestuur van het openbaar onderwijs in de gemeenten Vught, St-Michielsgestel, Maasdriel en Boxtel. Per 1 augustus 2007 heeft de gemeente Haaren het bestuur van haar openbare school eveneens overgedragen aan STROOMM. De Wet op het Primair Onderwijs draagt de gemeenteraden op een toezichhoudende rol te vervullen met betrekking tot de stichting openbaar onderwijs. Op 14 december 2007 heeft STROOMM de conceptbegroting 2008 ter goedkeuring aan de vijf gemeenteraden voorgelegd.

## **Benoeming leden Programmaraad 2007-2009 Brabant Midden Noord van @home.**

Besluit: De raad benoemt de leden van de programmaraad Brabant Midden Noord van @home.

Toelichting: In de Mediawet is bepaald dat in gemeenten waar een kabelnet aanwezig is, de gemeenteraad een programmaraad instelt. De programmaraad heeft als taak het adviseren van de beheerder van het kabelnet over de samenstelling van het wettelijke basispakket.

## **Wijziging Verordening rechtspositie wethouders, raads- en commissieleden.**

Besluit: De raad stelt de gewijzigde Verordening rechtspositie wethouders, raads- en commissieleden 2006 vast.

Toelichting: Het rechtspositiebesluit voor wethouders is gewijzigd. De wijzigingen houden o.a. verband met de reiskostenvergoeding. Bovendien bedraagt het inwoneraantal van Boxtel meer dan 30.000 inwoners wat betekent dat de raadsleden recht hebben op een vergoeding voor de werkzaamheden en de onkostenvergoeding die horen bij gemeenteklasse 9.

## **Voorstel tot opheffing Gemeenschappelijke Regeling Hypotheekfonds Noord-Brabantse Gemeenten.**

Besluit: De raad stemt in met de opheffing van de "Gemeenschappelijke Regeling Hypotheekfonds Noord-Brabantse Gemeenten (HNG)

Toelichting: Door opheffing komt er een einde aan extra "bestuurlijke drukte" die feitelijk niets toevoegt aan de praktijk. Voor de gemeente wijzigt er feitelijk niets. Eventuele betalingen waarop de gemeente recht heeft komen niet meer via het HNG maar komen rechtstreeks van de BNG.

## **Herziening van de Algemene plaatselijke verordening (Apv) Boxtel 2004.**

Besluit: De raad stelt de Algemene plaatselijke verordening Boxtel 2008 vast.

Toelichting: De Apv is bij uitstek een verordening waarin aangelegenheden een plaats krijgen waarvoor geen specifieke verordening bestaat. Het is een bundeling van verscheidenheid en als zodanig meer dan een bijzondere verordening onderhevig aan gewijzigde inzichten, gewijzigde wetgeving en jurisprudentie. De Apv is vanuit de gedachte van deregulering afgeslankt en op het terrein van evenementen aanzienlijk vereenvoudigd.

# **Besluitenlijst Gemeenteraad Boxtel**

Datum: 27-05-08

## **Rapport rekenkamer over grondbeleid.**

Besluit: De raad stemt in met het rapport van de rekenkamer onderzoek grondbeleid en verzoekt het college dit jaar een nieuwe nota grondbeleid ter besluitvorming voor te leggen inclusief de opmerkingen van het rapport van de rekenkamer.

Toelichting: De rekenkamer heeft in maart 2008 een onderzoek uitgebracht over het gevoerde grondbeleid. Het rapport is kritisch op de kwaliteit van het vooraf geformuleerde grondbeleid en het gevoerde risicomangement. De kritiek richt zich zowel op het college als op de raad. Naar aanleiding van het conceptrapport en gevoed vanuit de 'interne behoefte' aan meer transparantie heeft het college in januari 2008 een plan van aanpak opgesteld. In zijn nawoord zegt de rekenkamer dat de uitkomsten van het grondbeleid in financiële zin goed zijn geweest, concrete doelstellingen zijn echter nauwelijks door de raad vastgesteld. Het plan van aanpak, inclusief het strakke tijdpad, is echter een adequaat antwoord op de gesignaleerde knelpunten en geeft voldoende aanleiding om een toekomstig grondbeleid met vertrouwen tegemoet te zien.

## **Het beleidsverslag "Werk, Inkomen en Zorg 2007" van de afdeling Sociale Zaken.**

Besluit: De raad stelt het beleidsverslag "Werk, Inkomen en Zorg 2007" van de afdeling Sociale Zaken vast.

Toelichting: Het beleidsplan "Werk, Inkomen en Zorg 2007" is gebaseerd op het collegeprogramma "Samen leven, ruimte geven 2006 -2010". In het beleidsplan zijn beleidsdoelen en daarvan afgeleide speerpunten (werkdoelen) aangegeven. In het beleidsverslag is te lezen of en in hoeverre deze doelen zijn bereikt.

## **Vestiging van een gemeentelijk voorkeursrecht op een gedeelte van het plangebied "In Goede Aarde".**

Besluit: De raad besluit:

1. op grond van artikel 2 van de wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) de percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 – 24, 26 en 27 van de Wvg van toepassing zijn als de percelen, zoals die zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer GPL 8051 BTL 00 en de percelenlijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, de grootte, de grootte van de gedeeltelijke percelen, alsmede de namen van de eigenaren en de rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, het een en ander volgens de openbare registers van het kadaster per 3 april 2008;
2. de in punt 1 genoemde percelen en perceelsgedeelten aan te wijzen om de realisering van de bestemming woningbouw met bijbehorende voorzieningen, die niet agrarisch zijn, zoals op het bestemmingsplan staat aangegeven, zeker te stellen;
3. het raadsbesluit te publiceren in de Staatscourant van 28 mei 2008 en voorts kenbaar te maken conform de Wvg, zodat met ingang van 29 mei 2008 het voorkeursrecht is gevestigd.

Toelichting: De gemeente kan op grond van de Wvg een voorkeursrecht vestigen op die percelen die thans nog niet in eigendom zijn van de gemeente een waarin in de nabije toekomst een andere, niet-agrarische bestemming is toegedacht en waarbij het huidige gebruik afwijkt van de toegedachte bestemming. Door het vestigen van het voorkeursrecht is een grondeigenaar in het plangebied "In Goede Aarde" verplicht om, wanneer hij/zij de grond wenst te verkopen, de grond eerst te koop aan te bieden aan de gemeente.

## **Voorstel tot vaststelling van het programmajaarverslag 2007.**

Besluit: De raad besluit het resultaat voor bestemming van de jaarrekening 2007 vast te stellen op

# Besluitenlijst Gemeenteraad Boxtel

Datum: 27-05-08

€ 2.105.000 en in te stemmen met de voorgestelde resultaatbestemming van per saldo - € 225.000 . Daarnaast stelt de raad het resultaat na bestemming vast op € 1.880.000 en besluit zij het resultaat na bestemming te storten in de algemene reserve.

Toelichting: Middels het programmajaarverslag geeft het college beleidsmatige en financiële verantwoording over 2007. Meevallers hebben zich voorgedaan met name bij subsidieverstrekingen (welzijn, onderwijs, sport), renteresultaat en uitkeringen sociale zaken. De tegenvallers bleven beperkt, maar vermeldenswaard zijn wel de gestegen energiekosten. De fractie van Boxtels Belang dient een amendement in wat aan het besluit toevoegt; “van het resultaat na bestemming €635.000 te gebruiken als overhevelingsbedrag en draagt het college op om het vrij besteedbare resultaat van €1.245.000 terug te geven aan de inwoners van de gemeente Boxtel. Het amendement wordt verworpen (voor: BB, Balans). De fractie van Balans dient een amendement in wat aan het besluit toevoegt; “per huishouden –peildatum 31 december 2007- €100 terug te betalen en het restant van het vrij besteedbaar bedrag –zijnde €1.245.000- na aftrek van de terugbetaling, te storten in de algemene reserve. Het amendement wordt verworpen (voor: BB, Balans). Aan het besluit wordt punt 4 toegevoegd “het resultaat na bestemming te storten in de algemene reserve”. Het voorstel wordt unaniem aangenomen. De fracties van Balans en Boxtels Belang leggen een stemverklaring af waarin zij geacht willen worden in te stemmen met punt 1 en 2 van het voorstel maar vinden dat een gedeelte van de opgebouwde reserves terug moeten worden gegeven aan de inwoners van Boxtel.

## **Vaststelling van het bestemmingsplan “Princenlant”.**

Besluit: De raad besluit:

1. De ontvangen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. De ontvangen zienswijzen met uitzondering van die van de Heemkundekring overeenkomstig de motivering in bijlage 1 ongegrond te verklaren.
3. a. Ambtshalve de aanpassing aanbrengen in artikel 3.2.1.b dat buiten het bestaande Hoogheemcomplex maximaal 240 nieuwe woningen gebouwd mogen worden.  
b. In de toelichting onder hoofdstuk 3.2.2. toe te voegen dat de ontheffing hogere geluidswaarde voor 36 appartementen reeds afgegeven is.
4. Naar aanleiding van de gevoerde discussie in de commissie Ruimtelijke Zaken, de toelichting en het bestemmingsplan te wijzigen wat betreft het onderwerp archeologie conform bijgevoegde planversie van mei 2008;
5. Het bestemmingsplan “Princenlant” versie mei 2008 vast te stellen.

Toelichting: Het bestemmingsplan moet duidelijkheid brengen in de mogelijkheden voor een nieuwe invulling van het plangebied en een juridische basis zijn voor het afgeven van bouwvergunningen binnen het gebied. De fractie van de VVD dient een motie in waarmee zij het college verzoekt om voor 1 november 2008 de raad een financieel strategische onderbouwing te geven inzake het bestemmingsplan Princenlant. De fractie van de SP dient een motie in waarmee zij het college opdraagt; om in elk inrichtingsplan van wijken in Boxtel rekening te houden met het realiseren van niet commerciële ontmoetingsplaatsen in wijken en buurten; ervoor te zorgen dat wijken en buurten zodanig worden ingericht dat ontmoeting vanzelf plaatsvindt; ontmoetingen in wijken en buurten actief te zullen ondersteunen en initiëren, middels het nemen van allerlei initiatieven; met Stichting Wijkorgaan Oost in gesprek te gaan over de wijze waarop ontmoeting van mensen en ontmoetingsplaatsen gerealiseerd zouden kunnen worden, zowel voor jong als oud, allochtoon als autochtoon, rijk en arm enz.; met Stichting Wijkorgaan Oost binnen een jaar met een plan van aanpak te

# Besluitenlijst Gemeenteraad Boxtel

Datum: 27-05-08

komen, waar binnen voldoende ontmoetingsplaatsen in de hele wijk Oost worden gerealiseerd. Het voorstel wordt unaniem aangenomen. Beide moties worden unaniem aangenomen.

## Vervolg van de raadsvergadering op 2 juni 2008.

### **Aanwezig**

---

Voorzitter	: F.H.J.M. van Beers
Plv Griffier	: J. Ariës
Leden	: A.G.A. van den Broek, J.C.T. Custers, J.J.W. Dankers, N. Geerlings, A.F.J. Jonkers, G.A.P.M. van Laarhoven, W.A.M. van de Langenberg, J.A.L.M. Maassen, C.M. de Man-Pollmann, D.M.D.H. Merckx, J.J.M.M. van Ooijen, L.M.A. van der Sloot-van der Heijden, P. Springer, J. Vervoorn, A.W.M. van de Wetering, P.M.B.M. van de Wiel, R.J.M.W. Zink,.
College	: W.J. van Erp, G.H.C. van den Oetelaar, A.G.T. van Aert, G.C.H.J.M. Wouters, gemeentesecretaris drs. J.K. Fraanje.
Afwezig	: J. Vis, M.J.W. Simons-Coppes, C.J.L.M. Voets, W.C.F. van der Zanden, W.G. van Zuijlen.
Pers	: Eén aanwezig.
Publiek	: Vijf aanwezigen.

### **Beleidsnota "Afhankelijk wonen" gemeente Boxtel.**

Besluit: De raad besluit:

1. In te stemmen met de beleidsnota "afhankelijke wonen" (mantelzorg) gemeente Boxtel, waarbij:  
de oppervlakte van een afhankelijke woning maximaal 80 vierkante meter bedraagt i.p.v. 60 vierkante meter en de leeftijd waarbij géén indicatie meer vereist is 65 jaar is i.p.v. 70 jaar.

2. Deze nota te gebruiken als toetsingskader voor verzoeken tot inwoning en mantelzorg.

Toelichting: Om ervoor te zorgen dat eenduidig met aanvragen voor een afhankelijke woning wordt omgegaan en geen willekeur ontstaat, is deze beleidsnota opgesteld. Hierin staan criteria waaraan voldaan moet worden, voordat burgemeester en wethouders vrijstelling kunnen verlenen. Door deze werkwijze wordt de rechtszekerheid van burgers gewaarborgd. De gezamenlijke fracties van PvdA/GL, Combinatie95, Balans, DPBL, Boxtels Belang en de VVD dienen een amendement in wat een toevoeging aan punt 1 van het besluit betreft en een punt 2 aan het besluit toevoegt: "waarbij de oppervlakte van een afhankelijke woning maximaal 80 vierkante meter bedraagt i.p.v. 60 vierkante meter en de leeftijd waarbij géén indicatie meer vereist is 65 jaar is i.p.v. 70 jaar.

2. Deze nota te gebruiken als toetsingskader voor verzoeken tot inwoning en mantelzorg."

Het amendement wordt unaniem aangenomen.

### **Evaluatie samenwerking Sociale Zaken Boxtel en Haaren.**

Besluit: De raad stelt het Evaluatierapport inclusief de daarin genoemde conclusies en aanbevelingen vast en geeft het college toestemming om de voortzetting van de samenwerking nader uit te werken, rekening houdend met de conclusies en aanbevelingen uit het rapport. Ook besluit de raad de formatie van de gemeente op te hogen met 10,52 fte, zijnde de van Haaren afkomstige formatie, zodat de voor Sociale Zaken beschikbare formatie in overeenstemming is met het takenpakket. De ophoging van de formatie is budgettair neutraal omdat er dekking is uit de van Haaren afkomstige middelen.

# **Besluitenlijst Gemeenteraad Boxtel**

Datum: 27-05-08

Toelichting: Op 1 juni 2006 is officieel een begin gemaakt met de samenwerking van de gemeenten Boxtel en Haaren op het gebied van Sociale Zaken. Gekozen werd voor een samenwerkingsovereenkomst in de meest lichte vorm van een gemeenschappelijke regeling. De aangegane samenwerking loopt tot 31 december 2008. Afsproken werd dat begin 2008 een evaluatie zou plaatsvinden. Doel van de evaluatie is om te bekijken hoe de samenwerking is verlopen en om een voorstel te doen over het al dan niet te continueren en zo ja, hoe.

Aldus vastgesteld in zijn  
openbare vergadering van 01-07-08

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,

drs. J. Vis

de voorzitter,

F.H.J.M. van Beers